

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY. THIS IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE FOR SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, OUTSIDE INDIA



# JAINIK POWER CABLES LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS JAINIK POWER AND CABLES LIMITED)  
Corporate Identification Number: U27205DL2011PLC218425

Our Company was originally incorporated as a Private Limited Company with the name 'Jainik Enterprises Private Limited' pursuant to a certificate of incorporation dated May 02, 2011 issued by the RoC in accordance with provisions of the Companies Act, 1956. The name of our Company was subsequently changed to 'Jainik Power and Cables Private Limited' and fresh certificate of incorporation was issued by the RoC dated February 09, 2024, thereafter upon conversion into a public company, pursuant to a shareholders' resolution dated February 15, 2024, the name of the company then changed to 'Jainik Power and Cables Limited' and fresh Certificate of Incorporation was issued by the RoC dated May 08, 2024. The name of our company was finally changed to 'Jainik Power Cables Limited' and fresh certificate of incorporation was issued by the RoC dated April 08, 2025, as on date of this Red Herring Prospectus, the Corporate Identification Number of our Company is U27205DL2011PLC218425. For further details of incorporation please refer to section titled 'Our History and Certain Other Corporate Matters' beginning on page no.150 of this Red Herring Prospectus.



(Please scan this QR code to redirecting to website of the BRLM for viewing Issue Related Documents)

Registered Office: 39/101A, 1<sup>st</sup> Floor, Community Centre, Wazirpur Industrial Area, Wazir Pur III, North West Delhi, Delhi, India, 110052

CIN: U27205DL2011PLC218425; Website: www.jainikpower.com; E-Mail: info@jainikpower.com

Company Secretary and Compliance Officer: Ms. Kumari Sonal; Telephone No.: +91-9999268508

**OUR PROMOTERS: MR. SHASHANK JAIN, MR. PRATEEK JAIN, MRS. ANJU JAIN AND MR. SUBHASH CHAND JAIN**

## THE ISSUE

INITIAL PUBLIC ISSUE OF UPTO 46,63,200 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH OF JAINIK POWER CABLES LIMITED ("JAINIK", OR THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [●]/- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [●]/- PER EQUITY SHARE (THE "ISSUE PRICE") AGGREGATING TO ₹ [●] LAKHS (THE "ISSUE"), OF WHICH 2,34,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [●]/- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [●]/- PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ [●] LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. NET ISSUE OF 44,29,200 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH AT A PRICE OF ₹ [●]/- PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [●]/- PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ [●] LAKHS IS HEREIN AFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE 32.50% AND 30.87%, RESPECTIVELY, OF THE POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

DETAILS OF THE SELLING SHAREHOLDERS, OFFER FOR SALE AND WEIGHTED AVERAGE COST OF ACQUISITION

NOT APPLICABLE

PRICE BAND: ₹100.00/- to ₹110.00/- PER EQUITY SHARE OF FACE VALUE OF ₹ 10.00/- EACH.

THE FLOOR PRICE IS 10 TIMES THE FACE VALUE AND CAP PRICE IS 11 TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES.

THE PRICE TO EARNING RATIO BASED ON DILUTED EPS FOR FISCAL 2024-2025 AT THE FLOOR PRICE IS 10.01 TIMES AND AT THE CAP PRICE IS 11.01 TIMES.

BIDS CAN BE MADE FOR A MINIMUM OF 1200 EQUITY SHARES AND IN MULTIPLES OF 1200 EQUITY SHARES THEREAFTER.

**BID/ISSUE PROGRAM ANCHOR INVESTOR BIDDING DATE: JUNE 09, 2025 BID OFFER OPENS ON JUNE 10, 2025 BID OFFER CLOSES ON JUNE 12, 2025**

### BRIEF DESCRIPTION OF THE BUSINESS OF THE ISSUER COMPANY:

Jainik Power Cables Limited is a Public Limited Company initially incorporated as a Private Limited Company on May 02, 2011. It was subsequently converted into a Public Limited Company on February 15, 2024. The Company is having its registered office at 39/101A, 1<sup>st</sup> Floor, Community Centre, Wazirpur Industrial Area, Wazir Pur III, North West Delhi, Delhi, India, 110052. Jainik is engaged in manufacturing aluminum wire rods from the year 2023, and it's been more than a decade since the company has worked in the metal industry, before the manufacturing the company deals in the trading of aluminum rods. Our Company is a manufacturer and supplier of aluminum wire rods with quality practices and compliant with the Environmental, Health, and Safety (EHS) in the manufacturing industry as certified with the ISO Certificates held by the Company. Our manufacturing facility located in Sonapat, Haryana, has been certified with ISO 9001:2015, ISO 45001:2018 and ISO 14001:2015. We supply our products across various states, mainly in states of Delhi, Haryana, Rajasthan, Uttar Pradesh, Uttarakhand. Presently our company manufactures aluminum wire rods of 9.5 mm for our customer base. For detailed information please refer chapter titled "Our Business" on page 120 of the Red Herring Prospectus.

"THE ISSUE IS BEING MADE PURSUANT TO CHAPTER IX (INITIAL PUBLIC OFFER BY SMALL AND MEDIUM ENTERPRISES) OF THE SEBI ICDR REGULATIONS, 2018 AMENDED FROM TIME TO TIME (IPO OF THE SMALL AND MEDIUM ENTERPRISES) AND THE EQUITY SHARES ARE PROPOSED TO BE LISTED ON SME PLATFORM OF NSE I.E. NSE EMERGE."

THE EQUITY SHARES OF THE COMPANY WILL GET LISTED ON EMERGE PLATFORM OF NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED. NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED SHALL BE THE DESIGNATED STOCK EXCHANGE.

### ALLOCATION OF THE ISSUE

- QIB Category: 10.05% of the Net Issue
- Retail Category: 44.97% of the Net Issue

- Non-institutional investor category: 44.97% of the Net Issue
- Market Maker: 5.01% of the Total Issue

IN MAKING AN INVESTMENT DECISION, POTENTIAL INVESTORS MUST ONLY RELY ON THE INFORMATION INCLUDED IN THE RED HERRING PROSPECTUS AND THE TERMS OF THE OFFER, INCLUDING THE RISKS INVOLVED AND NOT RELY ON ANY OTHER EXTERNAL SOURCES OF INFORMATION ABOUT THE OFFER AVAILABLE IN ANY MANNER.

In accordance with the recommendation of the Independent Directors of our Company, pursuant to their resolution dated June 03, 2025 the above provided price band is justified based on quantitative factors/ KPIs disclosed in the "Basis for Issue Price" section beginning on page 100 of the Red Herring Prospectus vis-a-vis the weighted average cost of acquisition (WACA) of primary and secondary transaction(s), as applicable, disclosed in "Basis for Issue Price" section beginning on page 100 of the Red Herring Prospectus and provided below in the advertisement.

### RISKS TO INVESTORS

#### 1. Risk to investors: summary description of the key risk factors based on materiality:

The below mentioned risks constitute top 10 risk factors as per the Red Herring Prospectus.

(For further details on "Risk Factors" please refer page no. 29 of the Red Herring Prospectus, you can scan the QR code given on the first page of the advertisement for Red Herring Prospectus.)

- Our Company, only has one year of prior experience in manufacturing of aluminium goods which could adversely affect the results of operations and financial condition of the Company.
- We do not have firm commitments, or long-term agreements with our customers. If our customers choose not to source their requirements from us or manufacture such products in-house, our business and results of operations may be adversely affected.
- Our business is dependent on effective inventory management and demand forecasting. Any inability to accurately predict demand and manage inventory levels may adversely affect our business, financial condition, results of operations, and cash flows.
- Volatility in the supply and pricing of our raw materials may have an adverse effect on our business, financial condition and results of operations. Our raw material suppliers could fail to meet their obligations, which may have a material adverse effect on our business, results of operations and financial condition.
- Our lack of prior experience in manufacturing may have a material adverse effect on our business, operations, and financial performance.
- We rely on third-party transportation providers for procurement of raw materials and for supply of our products and failure by any of our transportation providers could result in loss in sales.
- We face competition in our product line, including from competitors that may have greater financial and marketing resources. Failure to compete effectively may have an adverse impact on our business, financial condition, results of operations and cash flows.
- The Company is dependent on few suppliers for purchase. Loss of any of these large suppliers may affect our business operations.
- We have working capital requirements and may require additional financing to meet those requirements, which could have an adverse effect on our business, results of operations and financial condition.
- The Company is dependent on few numbers of customers for sales. The loss of any of this large customer may affect our revenues and profitability.

#### 2. Details of suitable ratios of the company for the latest full financial year:

S. No.	Name of the company	Face Value (Per Share)	CMP (In Rs.)	EPS (In Rs.)	P/E Ratio	RONW (%)	EBITDA (Rs. In Lakh)	NAV (Rs. Per share)	PAT (Rs. In Lakh)
1.	Jainik Power Cables Limited*	10.00	[●]	9.99	[●]	56.92	1399.94	26.59	923.60
<b>Peer Group**</b>									
2.	Hind Aluminium Industries Limited	10.00	71.25	3.17	13.73	2.94%	519.00	109.43	200
3.	Arlin India Limited	1.00	27.67	0.54	43.23	7.23%	3826.31	9.29	915.09

Source: All the information for listed industry peers mentioned above are on a standalone basis and is sourced from their respective audited/unaudited financial results and/or annual report and stock exchange

\*The figures for Jainik Power Cables Limited are based on the restated results for the period ending March 31, 2025.

\*\*The figures for the peer group are based on standalone audited results for the respective year ended March 31, 2025.

Note:

- P/E for the peer group is taken from data available on stock exchange as on 30 May 2025
- Current Market Price (CMP) is the closing price of respective scrip as on 30 May 2025.
- For detailed information please refer chapter titled "Basis for Issue Price" on page 100 of the Red Herring Prospectus.

#### 3. Weighted average return on net worth for the last 3 FYs

As per the restated financial statements:

S. No.	Period	RoNW (%)	Weights
1.	Financial Year 2022-2023	5.29	1
2.	Financial Year 2023-2024	93.77	2
3.	Financial Year 2024-2025	56.92	3
<b>Weighted Average</b>		<b>60.60</b>	

Note: i. Return on Net Worth (%) = Net Profit after tax attributable to owners of the Company, as restated / Average Net Worth as Restated.

ii. Return on Net Worth (%) = Net Profit after tax attributable to owners of the Company, as restated / Average Net Worth as Restated.

iii. Net worth is aggregate value of the paid-up share capital of the Company and reserves and surplus, excluding revaluation reserves and attributable to equity holders.

#### 4. Disclosures as per clause (9)(K)(4) of Part A to Schedule VI, as applicable.

a. The price per share of our Company based on the primary/ new issue of shares (equity/convertible securities)

Except as disclosed below, there has been no issuance of Equity Share excluding shares issued under ESOP/ESOS and issuance of bonus shares during the 18 months preceding the date of this RHP, where such issuance is equal to or more than 5% of the fully diluted paid-up share capital of the Company (calculated based on the pre-issue capital before such transaction(s)) in a single transaction or multiple transactions combined together over a span of rolling 30 days

Date of allotment	No. of equity allotted	Face Value of shares	Issue price per equity share (₹)	Nature of allotment	Nature of Consideration	Total Consideration (₹)
July 27, 2024	13,52,500	10.00/-	55	Preferential allotment	Conversion of Loan	7,38,10,000

b. The price per share of our Company based on the secondary sale / acquisition of shares (equity shares)

There has been no secondary sale / acquisitions of Equity Shares, where the promoters, members of the promoter group or shareholder(s) having the right to nominate director(s) in the board of directors of the Company are a party to the transaction (excluding gifts), during the 18 months preceding the date of this certificate, where either acquisition or sale is equal to or more than 5% of the fully diluted paid up share capital of the Company (calculated based on the pre-issue capital before such transaction/s and excluding employee stock options granted but not vested), in a single transaction or multiple transactions combined together over a span of rolling 30 days.

c. Since there is eligible transaction reported under (a) above, the price per equity share of our Company based on last five primary and secondary transactions (secondary transactions where promoters, promoter group or shareholder(s) having the right to nominate director(s) on our Board, are a party to the transaction), not older than three years prior to the date of the Red Herring Prospectus irrespective of the size of transactions, has not been computed.

d. Weighted average cost of acquisition, floor price and cap price

Types of transactions	Weighted average cost of acquisition (₹)	Floor Price (i.e. ₹ 100)	Cap Price (i.e. ₹ 110)
Weighted average cost of acquisition of primary/new issue	55	10 Times	11 Times
Weighted average cost of acquisition for secondary sale / acquisition	NA ^	NA ^	NA ^
Weighted average cost of acquisition for past 5 primary issuances/ secondary transaction as disclosed above	NA	NA	NA

Note: ^ There were no secondary sales/acquisition of shares of shares (equity/convertible securities) other than Shares transfer on in last 18 months from the date of this Red Herring Prospectus.

### ADDITIONAL INFORMATION FOR INVESTORS:

Details of proposed / undertaken pre-issue placement from DRHP filing date: Our Company has not undertaken any Pre-IPO Placements from the DRHP filing date.

Transaction of shares aggregating up to 1% or more of the paid-up equity share capital of the Company by promoter(s) and promoter group(s) from the DRHP filing date: Not Applicable

Pre-issue shareholding as at the date of advertisement and post-issue shareholding as at allotment for promoter(s), promoter group and additional top 10 shareholders of the Company:

Shareholding of Promoter / Promoter Group and Additional Top 10 Shareholders of the Company:

Sr. No.	Name of Shareholder	Pre-Issue Shareholding as at the date of Advertisement		Post-Issue shareholding as at Allotment	
		Number of Equity Share	Share Holding (in %)	Number of Equity Shares	Share Holding (in %)
<b>Promoters</b>					
1.	Mr. Shashank Jain	30,14,800	31.13	30,14,800	21.01

Sr. No.	Name of Shareholder	Face Value of shares	Issue price per equity share (₹)	Nature of allotment	Nature of Consideration	Total Consideration (₹)
2.	Mr. Prateek Jain	18,60,800	19.21	18,60,800	12.97	18,60,800
3.	Mr. Anju Jain	15,84,000	16.36	15,84,000	11.04	15,84,000
4.	Mr. Subhash Chand Jain	12,71,400	13.13	12,71,400	8.86	12,71,400
<b>Total</b>		<b>77,31,000</b>	<b>79.83</b>	<b>77,31,000</b>	<b>53.88</b>	<b>77,31,000</b>
<b>Promoter Group</b>						
5.	Subhash Chand Jain (Karta of Subhash Jain & Sons HUF)	6,57,000	6.78	6,57,000	4.58	6,57,000
6.	Kanika Jain	5,65,000	5.83	5,65,000	3.94	5,65,000
7.	Shivangi Jain	7,11,000	7.34	7,11,000	4.96	7,11,000
<b>Total</b>		<b>19,33,000</b>	<b>19.96</b>	<b>19,33,000</b>	<b>13.47</b>	<b>19,33,000</b>
<b>Additional Top 10 Shareholders</b>						
8.	Rajdeep Pandit	20,500	0.21	20,500	0.14	20,500

Notes:

(1) The Promoter Group shareholders are Mr. Subhash Chand Jain (Karta of Subhash Jain & Sons HUF), Ms. Kanika Jain and Ms. Shivangi Jain.

(2) Assuming full subscription in the Fresh Issue. The post-issue shareholding details as at allotment will be based on the actual subscription and the final Issue price and updated in the prospectus, subject to finalization of the basis of allotment.

Also, this table assumes there is no transfer of shares by these shareholders between the date of the advertisement and allotment (if any such transfers occur prior to the date of prospectus, it will be updated in the shareholding pattern in the prospectus).

### BASIS FOR ISSUE PRICE

The "Basis of the issue price" on page 100 of the Offer document has been updated with the above price band. Please refer to the website of the BRLM for the "Basis of the issue price" updated with the above price band. You can scan the QR code mentioned on the 1st page of this advertisement for webpage of the BRLM where documents such as Red Herring Prospectus relating to the issue including the "Basis for Issue Price" Chapter has been updated with the price band, are available

### INDICATIVE TIMELINES FOR THE ISSUE

Our Company may in consultation with the BRLM, consider participation by Anchor Investors in accordance with the SEBI ICDR Regulations.

Sequence of Activities	Listing within T+3 days (T is Issue Closing Date i.e. Thursday, June 12, 2025)
Application Submission by Investors	Electronic Applications (Online ASBA through 3-in-1 accounts) - Upto 5 pm on Thursday, June 12, 2025. Electronic Applications (Bank ASBA through Online channels like Internet Banking, Mobile Banking and Syndicate UPI ASBA etc.) - Upto 4 pm on Thursday, June 12, 2025. Electronic Applications (Syndicate Non-Retail, Non-Individual Applications) - Upto 3 pm on Thursday, June 12, 2025. Physical Applications (Bank ASBA) - Upto 1 pm on Thursday, June 12, 2025. Physical Applications (Syndicate Non-Retail, Non-Individual Applications of QIBs and NIS) - Upto 12 pm on Thursday, June 12, 2025 and Syndicate members shall transfer such applications to banks before 1 pm on Thursday, June 12, 2025.
Bid Modification	From Issue opening date up to 5 pm on Thursday, June 12, 2025.
Validation of bid details with depositories	From Issue opening date up to 5 pm on Thursday, June 12, 2025.
Reconciliation of UPI mandate transactions (Based on the guidelines issued by NPCI from time to time):	On daily basis transactions.
Among Stock Exchanges - Sponsor Banks - NPCI and NPCI - PSPs/TPAPs** - Issuer Banks; Reporting formats of bid information, UPI analysis report and compliance timelines.	Merchant Bankers to submit to SEBI, sought as and when.
UPI mandate acceptance time	Thursday, June 12, 2025 - 5 pm
Issue Closure T-day	Thursday, June 12, 2025 - 4 pm for QIB and NII categories Thursday, June 12, 2025 - 5 pm for Retail and other reserved categories
Third party check on UPI applications	On daily basis and to be completed before 9:30 AM on Thursday, June 12, 2025.
Third party check on Non-UPI applications	On daily basis and to be completed before 1 pm on Thursday, June 12, 2025.
Submission of final certificates:	
-For UPI from Sponsor Bank	Before 09:30 pm on Thursday, June 12, 2025.
-For Bank ASBA, from all SCSBs	All SCSBs for Direct ASBA - Before 07:30 pm on Thursday, June 12, 2025
-For syndicate ASBA UPI ASBA	Syndicate ASBA - Before 07:30 pm on Thursday, June 12, 2025
Finalization of rejections and completion of basis	Before 6 pm on Friday, June 13, 2025
Approval of basis by Stock Exchange	Before 9 pm on Friday, June 13, 2025
Issuance of fund transfer instructions in separate files for debit and unblock.	Initiation not later than 09:30 am on Monday, June 16, 2025; Completion before 2 pm on Monday, June 16, 2025 for fund transfer; Completion before 4 pm on Monday, June 16, 2025 for unblocking.
For Bank ASBA and Online ASBA - To all SCSBs For UPI ASBA - To Sponsor Bank	
Corporate action execution for credit of shares	Initiation before 2 pm on Monday, June 16, 2025 Completion before 6 pm on Monday, June 16, 2025
Filing of listing application with Stock Exchanges and issuance of trading notice	Before 7:30 pm on Monday, June 16, 2025
Publish allotment advertisement	On website of Issuer, Merchant Banker and RTI - before 9 pm on Monday, June 13, 2025. In newspapers - On Tuesday, June 17, 2025 day but not later than Thursday, June 19, 2025.
Trading starts T+3 day	Trading starts Tuesday, June 17, 2025

\*\* PSPs/TPAPs=Payment Service Providers/Third party application providers.

**CONTENTS OF THE MEMORANDUM OF ASSOCIATION OF THE COMPANY AS REGARDS ITS OBJECTS:** For information on the main objects and other objects of our Company, see "History and Certain Corporate Matters" on page 150 of the Red Herring Prospectus and Clause III of the Memorandum of Association of our Company. The Memorandum of Association of our Company is a material document for inspection in relation to the Issue. For further details, see the section "Material Contracts and Documents for Inspection" on page 310 of the Red Herring Prospectus.

**LIABILITY OF MEMBERS AS PER MOA:** Limited by shares.

**AMOUNT OF SHARE CAPITAL OF THE COMPANY AND CAPITAL STRUCTURE:** As on the date of Red Herring Prospectus, the Authorized share Capital of the Company is Rs. 15,00,00,000/- (Rupees Fifteen Crores Only) divided into 1,50,00,000 (One Crore and Fifty Lakhs Only) Equity Shares of face value of Rs.10/- each. The issued, subscribed and paid-up share capital of the Company before the issue Rs. 9,68,45,000/- (Rs. Nine Crores Sixty-Eight Lakh Forty-Five Thousand Only) divided into 96,84,500 (Ninety Six-Lakhs Eighty-Four Thousand and Five Hundred Only) Equity Shares of face value Rs.10 each. For details of the Capital Structure, see "Capital Structure" on the page 71 of the Red Herring Prospectus.

**NAMES OF THE SIGNATORIES TO THE MEMORANDUM OF ASSOCIATION OF THE COMPANY AND THE NUMBER OF EQUITY SHARES SUBSCRIBED BY THEM:** Given below are the names of the signatories of the Memorandum of Association of the Company and the number of Equity Shares subscribed for by them at the time of signing of the Memorandum of Association of our Company, Mr. Satish Kumar Jain -5000 equity shares and Mr. Shashank Jain- 5000 equity shares, aggregating to 10,000 Equity Shares of Rs.10/- each. Details of the main objects of the Company as contained in the Memorandum of Association, see "History and Certain Corporate Matters" on page 150 of the Red Herring Prospectus. For details of the share capital and capital structure of the Company see "History and Certain Corporate Matters" on page 150 of the Red Herring Prospectus.

**DISCLAIMER CLAUSE OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA ("SEBI"):** Since the Issue is being made in terms of Chapter IX of the SEBI (ICDR) Regulations, 2018. The Red Herring Prospectus has been filed with SEBI. In terms of the SEBI Regulations, the SEBI shall not issue any observation on the Offer Document. Hence there is no such specific disclaimer clause of SEBI. However, investors may refer to the entire Disclaimer Clause of SEBI beginning on page 248 of the Red Herring Prospectus.

**DISCLAIMER CLAUSE OF NSE ("EMERGE") (THE DESIGNATED STOCK EXCHANGE):** It is to be distinctly understood that the permission given by NSE should not in any way be deemed or construed that the Offer Document has been cleared or approved by NSE nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Offer Document. The investors are advised to refer to the Offer Document for the full text of the "Disclaimer Clause of NSE".

**GENERAL RISK:** Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in this Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in this Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of the Issuer and this Issue, including the risks involved. The Equity Shares have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" on page 29 of the Red Herring Prospectus.

**TRACK RECORD OF BOOK RUNNING LEAD MANAGER:** The BRLM associated with the Issue has handled Nine (9) Public Issues in the past three years out of which One (1) issue was closed below the Issue/ Offer Price on listing date

Name of BRLM	Total Issue in last 3 years		Issue closed below IPO Price on listing date
	Mainboard	SME	
Fast Track Finsec Private Limited	0	9	1

BOOK RUNNING LEAD MANAGER TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE ISSUE	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
 <p><b>Fasttrack Finsec</b> Category- Merchant Banker</p>	 <p><b>Skyline</b> Towards Excellence Financial Services Pvt. Ltd.</p>	<p><b>Ms. Kumari Sonal</b> Address: 39/101A, 1<sup>st</sup> Floor, Community Centre, Wazirpur Industrial Area, Wazir Pur III, North West Delhi, Delhi, India, 110052 Tel.: +91- 9999268508 E-mail: info@jainikpower.com Website: www.jainikpower.com</p>
<p><b>FAST TRACK FINSEC PRIVATE LIMITED</b> Address: Office No. V-116, 1<sup>st</sup> Floor, New Delhi House, 27, Barakhamba Road, New Delhi – 110001 Tel: +91 11 43029809; Email: mb@ftfinsec.com Contact Person: Ms. Sakshi Website: www.ftfinsec.com SEBI registration number: INM000012500 CIN: U65191DL2010PTC200381</p>	<p><b>SKYLINE FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED</b> Address: D-153 A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase - I, New Delhi-110020 Telephone: +91- 11-40450193-97 Email: ipo@skylinerta.com Website: www.skylinerta.com Contact Person: Mr. Anuj Rana SEBI Registration Number: INR000003241 CIN: U74899DL1995PTC071324</p>	<p><i>Investors can contact our Company Secretary and Compliance Officer, the Lead Manager or the Registrar to the Issue, in case of any pre-issue or post-issue related problems, such as non-receipt of letters of allotment, non-credit of allotted Equity Shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders and non-receipt of funds by electronic mode etc.</i></p>

**AVAILABILITY OF RED HERRING PROSPECTUS:** Investors are advised to refer to the Red Herring Prospectus and the Risk Factors contained therein before applying in the Issue. Full copy of the Red Herring Prospectus is available on the website of the SEBI at [www.sebi.gov.in](http://www.sebi.gov.in), website of company at [www.jainikpower.com](http://www.jainikpower.com), the website of the Book Running Lead Manager to the Issue at [https://www.ftfinsec.com/resource/Offer\\_Documents/Offer\\_Documents.aspx](https://www.ftfinsec.com/resource/Offer_Documents/Offer_Documents.aspx), and websites of stock exchange at [www.nseindia.com/companies-listing/corporate-filings-offer-documents#sme\\_offer](http://www.nseindia.com/companies-listing/corporate-filings-offer-documents#sme_offer).

**AVAILABILITY OF THE ABRIDGED PROSPECTUS:** A copy of the abridged prospectus shall be available on the website of the Company, BRLM and NSE [www.jainikpower.com](http://www.jainikpower.com), [https://www.ftfinsec.com/resource/Offer\\_Documents/Offer\\_Documents.aspx](https://www.ftfinsec.com/resource/Offer_Documents/Offer_Documents.aspx) and [www.nseindia.com/companies-listing/corporate-filings-offer-documents#sme\\_offer](http://www.nseindia.com/companies-listing/corporate-filings-offer-documents#sme_offer).

**AVAILABILITY OF BID-CUM-APPLICATION FORMS:** Bid-Cum-Application forms can be obtained from the Registered Office of the Company: Jainik Power Cables Limited (Telephone: +91-9999268508) Lead Manager: Fast Track Finsec Private Limited (Telephone: +91-11-43029809). Bid-cum-application Forms will also be available on the website of NSE ([www.nseindia.com](http://www.nseindia.com)) and the designated branches of SCSBs, the list of which is available at websites of the Stock Exchange and SEBI.

**SYNDICATE MEMBER:** N.A.

**BANKER TO THE ISSUE/ ESCROW COLLECTION BANK/ REFUND BANK/ PUBLIC ISSUE ACCOUNT BANK/ SPONSOR BANK:** ICICI Bank Limited  
UPI: UPI Bidders can also Bid through UPI Mechanism.

**All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Red Herring Prospectus.**

**For & on Behalf of the Board of Directors  
JAINIK POWER CABLES LIMITED**  
Sd/-  
**Kumari Sonal**  
Company Secretary and Compliance Officer

**Place: New Delhi**  
**Date: June 03, 2025**

**Disclaimer:** - Jainik Power Cables Limited proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares the Red Herring Prospectus dated June 03, 2025 has been filed with the Registrar of Companies, NCT of Delhi & Haryana and thereafter with SEBI and the Stock Exchanges. The RHP is available on the website of the SEBI at [www.sebi.gov.in](http://www.sebi.gov.in), website of NSE at [https://www.nseindia.com/companies-listing/corporate-filings-offer-documents#sme\\_offer](https://www.nseindia.com/companies-listing/corporate-filings-offer-documents#sme_offer) and is available on the websites of the BRLM at [https://www.ftfinsec.com/resource/Offer\\_Documents/Offer\\_Documents.aspx](https://www.ftfinsec.com/resource/Offer_Documents/Offer_Documents.aspx). Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to the Red Herring Prospectus including the section titled "Risk Factors" beginning on page 29 of the Red Herring Prospectus. The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, and may not be issued or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. State Securities laws. The Equity Shares are being issued and sold outside the United States in "offshore transactions" in reliance on Regulation "S" under the Securities Act and the applicable laws of each jurisdiction where such issues and sales are made. There will be no public offering in the United States.

**बार्दा ग्लोबल प्रोवैड सर्विसेज लिमिटेड**  
**Baroda Global Services Pvt. Ltd.**  
(बैंक ऑफ बार्दा की पूर्ण स्वामित्व वाली सहायक कंपनी)  
CIN No. U74999MH2017GO292340

पंजीकृत कार्यालय - 5वीं मंजिल, बहोदा सून टॉवर, सी - 34, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ली कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई 400 051

RFP for Appointment of Insurance Company for renewal of Group Medical Coverage (GMC) and Group Personal Accident (GPA) Policy for BGSSL employees.

बहोदा ग्लोबल प्रोवैड सर्विसेज लिमिटेड (बीजीएसएसएल), 27वीं मंजिल, गिफ्ट टन टॉवर, पिपिटे सिटी, गांधीनगर, गुवर्नर - 302255 नवीनगढ़पुर एलएलपी (पब्लिक लिमिटेड) के लिए ग्रुप मेडिकल कवरेज (जीएमसी) और ग्रुप पर्सनल अकैडेंट (जीपीए) पॉलिसी के नवीनीकरण के लिए बीमा कंपनी को नियुक्ति के लिए निविदाएं आमंत्रित करता है। निविदा प्रपत्र का विवरण BGSSL वेबसाइट, [www.bgssl.in](http://www.bgssl.in) पर 'निविदा अनुभाग' के अंतर्गत उपलब्ध है। 'परिशिष्ट' यदि कोई हो, केवल BGSSL वेबसाइट पर जारी किया जाएगा और बोली लगाने वाले को निविदा को अंतिम रूप से जमा करने से पहले इसका उल्लेख करना होगा।

उपरोक्त निविदा जमा करने की अंतिम तिथि 24<sup>th</sup> जून, 2025 को दोपहर 3:00 बजे तक है।

जगह: गांधीनगर, तारीख: 4<sup>th</sup> June, 2025 प्रमुख - मानव संसाधन विभाग BGSSL, पिपे सिटी, गांधीनगर संदर्भ - BGSSL/RFP/2025-26/HR/04

**फॉर्म संख्या RSC - 4**  
(नियम 2(3) के अनुसार)  
राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, पीठ-VI, नई दिल्ली के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 के अंतर्गत एवं  
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 66 के साथ पठित धारा 52 एवं "राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण (कंपनी की शेयर पूंजी में कमी की प्रक्रिया) नियम, 2016" के अंतर्गत एवं  
BENLON INDIA LIMITED के संबंध में  
कंपनी याचिका संख्या: 72/ND/2025  
...याचिकाकर्ता

**सूचना का प्रकाशन**

यह सूचित किया जाता है कि उपरोक्त कंपनी की शेयर पूंजी को ₹18,62,51,030/- (अक्षरों में - अठारह करोड़ बासठ लाख इक्यावन हजार तीस रुपए मात्र) से घटकर ₹1,86,25,100/- (अक्षरों में - एक करोड़ छियासी लाख पच्चीस हजार एक सौ करू पाय) करने की पुष्टि हेतु दिनांक 28 अप्रैल, 2025 को नई दिल्ली पीठ-VI में न्यायाधिकरण के समक्ष एक याचिका प्रस्तुत की गई थी।

व्यक्तिगत ऋणदाताओं को सूचित भेजे जा चुके हैं। कंपनी द्वारा दिनांक 22 अप्रैल, 2025 को तैयार की गई ऋणदाताओं की सूची कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में निरीक्षण हेतु उपलब्ध है। यह सूची सोमवार से शुक्रवार, कार्यादिवसों में सुबह 11 बजे से शाम 5 बजे तक, दिनांक 3 सितंबर, 2025 तक देखी जा सकती है।

नई दिल्ली न्यायाधिकरण द्वारा पारितदिनांक 30मई2025 के आदेश केअनुसार, यदि कंपनीके किसी भी ऋणदाता को याचिका अथवा ऋणदाताओंकी सूची मेंकिसी प्रकार कीआपत्ति हो, तो वे अपनीआपत्ति, आवश्यक दस्तावेजोंसहित, अपने नाम-पते एवंयदि हो तो अपने अधिकृतप्रतिनिधि के नाम-पते केसाथ, याचिकाकर्ता कंपनीके पंजीकृत कार्यालय—A-68, थुपुईडस्ट्रीट,युएनएचए,वजीरपुर,दिल्ली- 110052— पर इस सूचनाकी तिथि से उमठीनौकमीतक भेज सकतेहैं।

यदि उपरोक्त अतिथि के भीतर कोई आपत्ति प्राप्त नहीं होती है, तो उपरोक्त याचिका के अंतर्गत याचिकाकर्ता कंपनी की इकट्टी शेयर पूंजी में कमीती संबंधी कार्यावाही में ऋणदाताओं की सूची को सही माना जाएगा।

यह भी सूचित किया जाता है कि उक्त याचिका पर सुनवाई 4 सितंबर, 2025 को नियत की गई है, जिसमें न्यायाधिकरण याचिका पर विचार करेगा। यदि कोई ऋणदाता इस सुनवाई में भाग लेना चाहता है, तो यह अपनी आपत्ति के साथ उपस्थिति हेतु अनुरोध कर सकता है।

यह सूचना माननीय न्यायाधिकरण द्वारा दिनांक 30 मई, 2025 को पारित अंतिम के अनुपालन में प्रकाशित की गई रही है।

**बENLON INDIA LIMITED की ओर से**  
**कमल बॉबी सिंह**  
**निदेशक**

दिनांक: 04.06.2025  
स्थान: नई दिल्ली

**इण्डियन ओवरसीज बैंक**  
**Indian Overseas Bank**  
आपकी प्रगति का स्वप्न साथी Good people to grow with

**सूचना प्रौद्योगिकी विभाग**  
केंद्रीय कार्यालय : 763, अण्णा साहेब, चेन्नै - 600 002

इण्डियन ओवरसीज बैंक (आइओबी) निम्नलिखित के लिए बोली लगाने हेतु आमंत्रित करता है:

**ई-कॉम सेल-ट्रेड के लिए द्वितीय कारक प्रभागीकरण (2यफक) सेवाओं के चयन हेतु विक्रेता चयन के संबंध में**

**आरएफपी संदर्भ संख्या: आरएफपी/आईओबी/001/2025-26 दिनांक 26.05.2025**

उत्पन्न निविदा के लिए दस्तावेज उल्लिखित वेबसाइटों [www.iob.in](http://www.iob.in) एवं <https://bidders.auctiontiger.net> पर उपलब्ध है, जहाँ से ऋणदाताओं को निविदा का सफल है। निविदा का विवरण और भाग्य में किए जाने वाले किसी भी स्वीकरण के लिए, उक्त वेबसाइट <https://bidders.auctiontiger.net> का संदर्भ लेते रहे।

**दिनांक 11 - जनवरी-2025 के प्रकाशन की वापसी**

यह सूचित किया जाता है कि गिरवी रखी गई संपत्ति (संपत्तियों) के संबंध में सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) के नोटिस का प्रकाशन, संपत्ति के सभी भाग और खंड जिसका प्लॉट नंबर ए-13, ए-14 और ए-55, ए-56 है, प्रत्येक प्लॉट का माप 400 वर्ग गज है, वहाँ प्लॉट का कुल क्षेत्रफल 1600 वर्ग गज यानी 1338 वर्ग मीटर है, मोतीकुंज कॉलोनी, मोंगा विरजापुर में स्थित है, भूमि चक्र नंबर 22 और 24 है, तहसील और जिला-मथुरा-281006, उत्तर प्रदेश। ऋण खाता संख्या HLAPRHN00238954 (कर्मगोी होमस प्राइवेट लिमिटेड) के लिए 11-जनवरी-2025 को समाचार पत्रों बिजनेस स्टैंडर्ड-दिल्ली जो मथुरा-अंग्रेजी को कवर करता है और जनसभा-दिल्ली जो मथुरा-हिंदी को कवर करता है में प्रकाशित अधिसूचना तत्काल प्रभाव से, अद्योहस्ताहरी के अधिकारों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना वापस ली जाती है।

सही/-  
प्राधिकृत अधिकारी  
सम्मान कैपिटल लिमिटेड

स्थान : मथुरा (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

**दिनांक 11 - जनवरी-2025 के प्रकाशन की वापसी**

यह सूचित किया जाता है कि गिरवी रखी गई संपत्ति (संपत्तियों) के संबंध में सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) के नोटिस का प्रकाशन, संपत्ति के सभी भाग और खंड जिसका प्लॉट नंबर ए-13, ए-14 और ए-55, ए-56 है, प्रत्येक प्लॉट का माप 400 वर्ग गज है, सभी वहाँ प्लॉट का कुल क्षेत्रफल 1600 वर्ग गज यानी 1338 वर्ग मीटर है, मोतीकुंज कॉलोनी, मोंगा विरजापुर में स्थित है, भूमि चक्र नंबर 22 और 24 है, तहसील और जिला-मथुरा-281006, उत्तर प्रदेश और संपत्ति बेअरिंग पहली मंजिल, आवासीय प्लॉट नंबर 24, ब्लॉक-1 पर निर्मित प्लॉट, काई एरिया 1730 वर्ग फीट, इण्डियन गार्डन कॉलोनी, (चान्सडुब गार्ड) लखडपुर, तहसील और जिला फरीदाबाद, हरियाणा-121009, में अटैच बाथरूम के साथ चार बेडरूम, एक ड्राइंग कम ड्राइनिंग कम, एक लॉबी, एक रसोईघर, सामान और पीछे बालकनी के साथ एक सटैट रूम बाथरूम सहित, टेरेस और छत के अधिकारों के बिना और सामने और पीछे की बालकनी के साथ हैं। 3/4 अधिकारों के साथ हैं। ऋण खाता संख्या HLAPDR00499876 (कर्मगोी होमस प्राइवेट लिमिटेड) के लिए 11 जनवरी, 2025 को समाचार पत्रों बिजनेस स्टैंडर्ड-दिल्ली जो मथुरा, फरीदाबाद-अंग्रेजी को कवर करता है और जनसभा-दिल्ली जो मथुरा, फरीदाबाद-हिंदी को कवर करता है में प्रकाशित अधिसूचना तत्काल प्रभाव से, अद्योहस्ताहरी के अधिकारों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना वापस ली जाती है।

सही/-  
प्राधिकृत अधिकारी  
सम्मान कैपिटल लिमिटेड

(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

स्थान : मथुरा और फरीदाबाद

**HDFC BANK**  
We understand your world

**क्षेत्रीय कार्यालय:** एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, विशेष अधिनियम के लिए विभाग, भुवनेश्वर, गुलाम भवन, 6, बहादुर सिंह चण्डर मार्ग आईटीओ, नई दिल्ली-110002

**ई-नीलामी बिक्री सूचना-अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी सार्वजनिक सूचना**

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित तहत बैंक को संकेत रूखी अचल संपत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना एतद्वारा आम तौर पर जताता को और विशेष रूप से उपचारकर्ता(ओं)/बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि, एचडीएफसी बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना के माध्यम निम्नलिखित ऋण खातों से उदाई/नॉन-पेमेंट के अनुसार उल्लिखित संपत्ति/यों पर कब्जा कर लिया था, जिसमें इन्हें, "जैसी है जहां है, जो है जैसी है, वहां जो कुछ भी है" और "दण्डित/दण्डित आधार" पर बैंक के व कार की प्राप्ति के लिए और उस पर यहां विस्तृत ब्याज के साथ बेचने का अधिकार है और जबकि बकाया चुकाने में विफलता के परिणामस्वरूप, उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के सह-पठित उक्त नियमों के नियम 8 के साथ अधोहस्ताहरी द्वारा प्रदत्त शर्तों के प्रयोग से उक्त संपत्ति की बिक्री से बैंक के व कार को प्राप्त करने का प्रस्ताव है। नीचे उल्लिखित संपत्ति की बिक्री थी पोर्टल <https://www.bankeauctions.com> के माध्यम से ई-नीलामी के माध्यम से आयोजित की जायेगी:

**अचल संपत्ति का विवरण/खाते/राशि/ई/एफ/ए/आर का विवरण**

शाखा और खाता / उपचारकर्ता का नाम	संपत्ति के बंधककर्ता और संपत्ति के गारंटरों का नाम	बंधककर्ता/मातृ/गारंटर	मू. सं. स. 1 पंजीकृत बंधक भूमि मापक 23 बीघा 04 बीघा 24	24.06.2025	मौ. सं. स. 1 पंजीकृत बंधक भूमि मापक 23 बीघा 04 बीघा 24	24.06.2025	मौ. सं. स. 1 पंजीकृत बंधक भूमि मापक 23 बीघा 04 बीघा 24	24.06.2025
एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, दिल्ली	श्री दलीप जिनंद और श्री शशी शंजु जिनंद	श्री दलीप जिनंद और श्री शशी शंजु जिनंद	26/22 मीन(2-13), 26/23 मीन(0-4),26/23 (1-0), 26/30 (0-4), 29/1(4-16), 29/2(4-16), 29/3/1 (0-18), 29/3/2 (0-0), 29/8 मीन(0-11) और 29/9/1 मीन(1-0)	प्लॉट/10 30 बजे तक	प्लॉट/10 30 बजे तक	प्लॉट/10 30 बजे तक	प्लॉट/10 30 बजे तक	प्लॉट/10 30 बजे तक

वित्तीय प्राप्ति करने की अंतिम तिथि: 23.06.2025 अंतिम 4:00 बजे तक

संपत्ति का विवरण/खाते/राशि/ई/एफ/ए/आर का विवरण

प्राधिकृत अधिकारी का नाम/फोन सं./ईमेल आईडी/श्री सोमनाथ पाण्डे, मोबाइल: 9310110525, ईमेल: [somnath.pandey1@hdfcbank.com](mailto:somnath.pandey1@hdfcbank.com)

**डीसीबी बैंक लि.**  
ए-सेट हाउस, 7 / 56, डी.बी. गुप्ता रोड करोल बाग, नई दिल्ली-110005

**कब्जा सूचना**

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में डीसीबी बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने मोंगा जिला अधोहस्ताहरी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर उत्सर्ण भारी ब्याज के साथ तालिका के रूप में यहां नीचे वर्णित अनुसार सूचना में वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए ऋणियों (ऋणी व सह-ऋणी) को बुलाने के लिए नीचे वर्णित तिथियों पर मांग सूचना जारी की थी। ऋणी और सह-ऋणी राशि का भुगतान करने में असफल रहे, एतदनुसार ऋणी, सह-ऋणी और सह-साधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताहरी ने प्रतिभूति हित नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उक्त प्रदत्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर 31.05.2025 को कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणी, सह-ऋणी और सह-साधारण को एतदनुसार संपत्ति (अचल संपत्ति का विवरण) के साथ लेन-देन न करने की वेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन-देन यहां नीचे वर्णित अनुसार संपत्ति राशि के लिए डीसीबी बैंक लि. के प्रभार का विषय होगा। ऋणी का ब्याज प्रतिभूति संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (1) के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है।

मांग सूचना तिथि	23-12-2023
ऋणी(यों) व सह-ऋणी(यों) के नाम	गौरव जिनंद, अंगुरी जिनंद व संजीव जिनंद
कुल बकाया राशि	₹. 11,67,686.77 /- (गुणै ग्यारह लाख सत्रसठ हजार छह सौ छियासी व सत्तर पैसे केवल) 23.12.2023 तक

अचल संपत्ति का विवरण

संपत्ति अर्थात् आवासीय मकान क्षेत्र 70 वर्ग यार्ड अर्थात् 58.52 वर्ग मीटर खसरा नं. 526 के सहित, मोहल्ला नंद नगरी गांव सीकरा खुर्द परगना जालाबाद तहसील मोदीनगर जिला गाजियाबाद में स्थित, यहां के बाद उक्त संपत्ति के रूप में संदर्भित पुर: सुमाथ त्वागी / पश्चिम: पन्पू का प्लॉट, उत्तर: सुरेश का मकान / दक्षिण: रास्ता 12 फुट चौड़ा ("प्रतिभूति परिसंपत्ति")

दिनांक: 04.06.2025  
स्थान: मोदीनगर, गाजियाबाद

कुते, प्राधिकृत अधिकारी  
डीसीबी बैंक लिमिटेड

**DCB BANK**

परिसंपत्ति वसूली प्रबंधन शाखा-गाजियाबाद; केजे-13, द्वितीय तल, कवि नगर गाजियाबाद 201001, ईमेल: [cs8228@pnbc.co.in](mailto:cs8228@pnbc.co.in)

**राष्ट्रियक**

आम जनता को हितवश सूचित किया जाता है कि यह शुद्धिपत्र दिनांक 14.05.2025 को प्रकाशित ई-नीलामी सूचना अर्थात् अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए अंग्रेजी समाचार पत्र- बिजनेस स्टैंडर्ड (पेज नंबर 16) और हिंदी समाचार पत्र- बिजनेस स्टैंडर्ड (पेज नं. 09) में खाता नंबर सहाय फ्लोर डेकारो के सम्पत्ति के नीलामी के सम्बन्ध में है। उपरोक्त खातों में परिसंपत्तियों/संपत्ति की ई-नीलामी हेतु यह बिक्री नोटिस कुछ तत्कालीन कारणों से बैंक द्वारा पन्नस ले लिया गया है।

दिनांक: 03.06.2025 प्राधिकृत अधिकारी  
स्थान: गाजियाबाद पंजाब नेशनल बैंक

**इंडियन बैंक Indian Bank**  
ई-मेल: [GHAZIABAD.W514@indianbank.co.in](mailto:GHAZIABAD.W514@indianbank.co.in)

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा वित्तीय संपत्तियों के पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अधीन सूचना

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अधीन इंडियन बैंक राइटिंग, शाखा के साथ नीचे उल्लिखित ऋण खाता/खातों के संबंध में नीचे उल्लिखित कर्जदार/गारंटर/गिरवीदाता के पंजीकृत डाक/स्वीड पोस्ट/कृषिरेड के माध्यम से नीचे उल्लिखित तिथियों को सूचना भेजी गई है। जैसा कि नीचे उल्लिखित किया गया है, खातों में चुकता करने की तारीख तक नीचे उल्लिखित राशि के हिसाब से ऋणों की रकम के साथ अनुमान दर पर आगे के ब्याज/लागत की रकम चुकता करने में विफल हो चुके हैं।

बैंक ने नीचे उल्लिखित तारीख को सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत सूचना जारी की, जिसमें आपको नीचे उल्लिखित बकाया राशि चुकता करने को कहा गया है। आपको "पंजीकृत डाक/कृषिरेड/स्वीड पोस्ट" द्वारा सूचना भेजी गई थी, जो वापस आ गया है/उसकी तामिने नहीं हुई। आपको इस सूचना की तारीख से 60 दिनों के अंदर यहां नीचे उल्लिखित रकम के साथ दिनांक 11.04.2025 से भुगतान की तारीख तक ब्याज की रकम का भुगतान करने को कहा गया है, ऐसा न करने पर बैंक यहां नीचे अनुसूची में उल्लिखित प्रत्याभूत सम्पत्तियों के खिलाफ प्रतिभूति हित प्रवर्तन के अपने अधिकारों का प्रयोग करने के लिए बाध्य होगा। यह सूचना बैंक के पास उपलब्ध किसी भी अन्य अधिकार/उपचार पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना है।

क्र. सं.	कर्जदार एवं गारंटरों का नाम	गिरवी पर रखी गई सम्पत्ति का विवरण	बकाया रकम
1.	<b>कर्जदार एवं गिरवीदाता:</b> श्री आदित्य विक्रम खेतान, पुत्र श्री साजन खेतान पता-1: फ्लैट सं. 1005, अजंभा गार्डन, सुल्तान काबूत स्ट्रीट, पी.ओ. बॉक्स सं. 130, मरकट, सलतन ऑफ ओमान। पता-2: फ्लैट सं. 110, सेक्टर-06, वैशाली, गाजियाबाद-201010. पता-3: तुरसी मंजिल, एमआईडीसी, 104 थर्ड क्रॉस, 4थ मेन रोड, टीएनएनपी नोलनूर स्लीम फेज 1, मोगापैयार वेस्ट, चेन्नई-600037. पता-4: प्लॉट सं. ई-10, फ्लैट सं. सी-502, साकेतनाम अपार्टमेंट, सेक्टर-61, नोएडा-201301. पता-5: फ्लैट सं. ए-508, औरा थियेरा, राज नगर एक्सप्रेसन, गाजियाबाद-201017. पता-6: गल्फर इंजीनियरिंग एंड कंस्ट्रक्शन पोस्ट बॉक्स 533, पोस्टल कोड 100, मरकट, सुल्तान ऑफ ओमान। पता-7: फ्लैट सं.1-1101, ग्यारहवीं मंजिल, टावर-1, कैपिटल गेटवे, सेक्टर-111, गुरुग्राम, हरियाणा-122017	(घ) रु. 2,42,25,000 /- (छ) रु. 24,22,500 /- (ज) रु. 1 लाख	रु. 1,63,37,532/- (कमरे एक करोड़ चिरदर लाख सैंतीस हजार पांच सौ बीस मात्र) दिनांक 10.04.2025 की स्थिति के अनुसार साथ में दिनांक 10.04.2025 से भुगतान की तारीख तक ब्याज

इंडियन बैंक, राइटिंग, गाजियाबाद शाखा के साथ श्री आदित्य विक्रम खेतान के नाम पर खाता सं. 7587329402

तारीख: 03.06.2025, स्थान: गाजियाबाद

अधिकृत अधिकारी, इंडियन बैंक

**pnbc Punjab National Bank**  
...भारोसे का प्रतिक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

**पंजाब नेशनल बैंक**  
...भारोसे का प्रतिक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

**अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ विक्रय सूचना**

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ ई-नीलामी विक्रय सूचना। एतद्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में ऋणकर्ता(ओं) एवं गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत/प्रसारित निम्न विवरणित अचल संपत्ति, जिसका रचनागत / भौतिक / सांकेतिक अधिग्रहण बैंक के प्राधिकृत अधिकारी / प्रतिभूत ऋणदाता द्वारा कर लिया गया है, का विक्रय संबंधित ऋणकर्ता(ओं) एवं गारंटर(रों) की ओर से बैंक / प्रतिभूत ऋणदाता को देय-भुरतेय इनकी बकाया देवराशियों की वसूली के लिये, यहां इसमें निम्न तालिका में अंकितानुसार तिथि पर "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" तथा "वहां जो कुछ भी है" आधार पर किया जायेगा। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि जमा, संबंधित संपत्तियों के समक्ष निम्न तालिका में अंकितानुसार होंगे।

**प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विक्रय की अनुसूची**

लॉट नं.	शाखा का नाम	बैंककृत अचल संपत्तियों का विवरण / स्वामी का नाम (संपत्ति/यों के बंधककर्ता/गण)	को सरफोएंसि अति 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि	को सरफोएंसि अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि	को सरफोएंसि अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत अधिग्रहण तिथि	च) आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	ई-नीलामी की तिथि/समय	प्रतिभूत ऋणदाताओं को ज्ञात ऋणधर्मों के विवरण
1.	<b>बीजेः एचएफएनबी-गाजियाबाद (पै: शाखा जी.टी. रोड, गाजियाबाद में)</b>	प्रोहोल्ड आवासीय मकान नंबर एएजे-53ए, ब्लॉक-जे, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के अधिकार के), सेक्टर-16, जी.एम.पी. आवासीय कॉलोनी, शास्त्री नगर, जिला- गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201002	(क) 22.11.2023 (ख) रु. 301.84 लाख 31.10.2023 के अनुसार	(ग) रु. 3,42,87,785.61 दिनांक 31.03.2025 के अनुसार	(घ) रु. 2,42,25,000 /- (छ) रु. 24,22,500 /- (ज) रु. 1 लाख	27.06.2025 को 11.00 पूर्वाह्न से 04.00 अपराह्न तक	हमें ज्ञात नहीं है संपर्क व्यक्ति मोबाइल : 9910081284	
2.	<b>बीजेः एचएफएनबी गाजियाबाद (पै: शाखा जी.टी. रोड, गाजियाबाद में)</b>	प्रोहोल्ड आवासीय मकान नंबर एएजे-53ए, ब्लॉक-जे, प्रथम तल (छत अधिकार के बिना), सेक्टर-16, जी.एम.पी. आवासीय कॉलोनी, शास्त्री नगर, जिला- गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201002	(क) 22.11.2023 (ख) रु. 302.44 लाख 31.10.2023 के अनुसार	(ग) रु. 3,44,77,566 /- 31.03.2025 के अनुसार	(घ) रु. 161.50 लाख (छ) रु. 16.15 लाख (ज) रु. 1 लाख	27.06.2025 को 11.00 पूर्वाह्न से 04.00 अपराह्न तक	हमें ज्ञात नहीं है संपर्क व्यक्ति मोबाइल : 9910081284	

नियम तालिका से: विक्रय, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 में निर्धारित नियमों एवं शर्तों तथा निम्नलिखित भावत शर्तों के अधीन किया जायेगा: 1. संपत्तियों का विक्रय "जैसी है जहां है आधार", "जैसी है जो है आधार" तथा "वहां जो कुछ भी है आधार" पर किया जा रहा है। 2. उपरोक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित परिसंपत्तियों का विक्रय प्राधिकृत अधिकारी की सार्वजनिक जानकारी के अनुसार किया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत कथन या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे। 3. किसी अधोहस्ताहरीकरण द्वारा ऑनलाइन, वेबसाइट, एमआईडीसी, एमआईडीसी पर उपलब्ध करार गए ई-नीलामी मंच के माध्यम से की जाएगी। 4. बिक्री की विस्तृत शर्तों के लिए, कृपया <https://baanet.com> पर उपलब्ध करार गए ई-नीलामी मंच के माध्यम से की जाएगी। 5. बिक्री की विस्तृत शर्तों के लिए, कृपया <https://baanet.com> पर उपलब्ध करार गए ई-नीलामी मंच के माध्यम से की जाएगी। 6. बिक्री की विस्तृत शर्तों के लिए, कृपया <https://baanet.com>